



Notulen vergadering Leefbaarheidsgroep HERNEN-LEUR

Aanwezig : Toon Janssen, Peter Wilmink, Miranda Vergeest, Tini van Dreumel, Herman Stevens, Marcel Peters, Ad van Tilborg (LBG Bergharen)

Afwezig : Marcel Falise

Locatie : De Mijlpaal

Datum : 10 juli 2024

1. Opening en mededelingen.

- Er is weer een uitnodiging binnengekomen voor het jaarlijkse vrijwilligersfeest van de gemeente Wijchen/MeervoorMekaar in het Mozaïk. Dit jaar is dat op 24 september. Aanmelden kan tot 20 september.

2. Ingekomen stukken

- Verslag Samenwerkingsverband van 3 juni 2024
- Uitkomst enquête Leefbaarheid BHL 2024
- Oprichting Dorpenfonds BHL en reglement
- Beslisnota Participatie en Co-creatiekader gemeente Wijchen
- Terugkoppeling gesprek met wethouder Twan van Bronkhorst over beslisnota Participatiekader
- Reactie gemeente op brief woningbouw
- Verbeterde conceptbrief wijkaanpak woningisolatie
- Verkennend onderzoek bibliotheek Wijchen naar behoefte en interesses van inwoners van Batenburg, Bergharen, Hernen en Leur

3. Notulen 8 mei 2024

Correctie punt 13: Zomer in Gelderland is op 7 augustus op Schaarweide.
Met deze aanpassing worden de notulen goedgekeurd.

4. Antwoord gemeente op brief over woningbouw van 15 maart.

Woonbehoefte:

De gemeente onderschrijft de behoefte aan nieuwbouw van betaalbare (starters)woningen en woningen om de doorstroming mogelijk te maken. In de visie van de gemeente beperkt zich dit tot enkele tientallen woningen in de komende jaren. De uitkomst van het woononderzoek wordt voor kennisgeving aangenomen, maar wordt cijfermatig niet overgenomen.

Lange termijn visie:

Uitgangspunt voor de gemeente is een geleidelijke groei van het woningbestand, passend bij de maat en schaal van Hernen.

Concreet zijn wij het met dit uitgangspunt eens, alleen hebben wij gevraagd om een visie op langere termijn. Daarop geeft de gemeente dus geen antwoord.

Quick Scans:

In ons verzoek om een Quick Scan uit te voeren op de 3 gemeentelijke percelen langs de Dorpstraat gaat de gemeente niet mee.

Inbreng gemeentelijke gronden:

Over de vraag of de gemeente het voormalige voetbalveld voor woningbouw wil inbrengen blijft het antwoord vaag. *“Bij een positieve uitkomst van de Quick Scan kan het college dit overwegen”.....*

Vervolgacties:

Besloten wordt opnieuw een Quick Scan aan te vragen voor het voormalige voetbalveld en het aanpalende perceel.

Aan dit verzoek tevens een termijn te verbinden van maximaal 6 weken en het verzoek om de uitkomst te bespreken met de wethouder zelf.

5. Beslisnota Participatie en Cocreatie gemeente Wijchen

Het traject om te komen tot een nieuw participatiekader voor de gemeente Wijchen is afgerond. De uitkomst is neergelegd in een beslisnota die het College binnenkort voorlegt aan de gemeenteraad.

Op 19 juni j.l. zijn de leden van de klankbordgroep van de LBG-en uitgenodigd bij wethouder Twan van Bronkhorst om uitleg te krijgen over de inhoud van de nota.

De belangrijkste punten uit de nota zijn:

- Er komen 3 gebiedscoördinatoren, die de regie krijgen over de integrale gebiedsontwikkeling van wijken en kernen;
- De functie van wijkcontactfunctionaris vervalt;
- De bestaande DOP's worden als input gebruikt voor de gebiedsontwikkeling, maar worden zelf niet meer geactualiseerd;
- Een gebiedsontwikkelingsplan wordt met het bijbehorende budget voorgelegd aan en vastgesteld door de gemeenteraad (krijgt dus meer status dan de huidige DOP's);
- De jaarlijkse bijdrage voor de uitvoering van het DOP vervalt;
- De aanstelling van 3 gebiedscoördinatoren is afhankelijk van de financiële situatie van de gemeente in 2026. Eventueel wordt dan volstaan met een pilot.

Daarnaast blijven er nog veel vragen onbeantwoord zoals:

- Wat wordt de positie van de LBG's / Dorpsraad?
- Wat is de status van de DOP's zolang er geen gebiedsontwikkelingsplan is?
- Wat gebeurt er als er geen financiële ruimte is voor 3 gebiedscoördinatoren?
- Hoe wordt de volgorde bepaald welke wijken/kernen worden aangepakt en waar het werkbudget van de gebiedscoördinatoren naar toe gaat?

Toegezegd is dat de klankbordgroep bij de verdere uitwerking betrokken zal worden.

6. Energietransitie

- **Stand van zaken visie zon en wind**

De gemeenteraad heeft op 2 juli de visie vastgesteld. Daarbij zijn naast Bijsterhuizen nog 3 potentiële gebieden voor windturbines aangewezen.

- **Zonnepark Bankhoef**

De realisatie van het project dreigt in gevaar te komen als gevolg van de vertraging in de vergunningverlening en het ontbreken van een aansluiting op het energienet.

- **Wijkaanpak woningisolatie**

Er is voor Bergharen, Hernen en Leur een aangepaste brief gemaakt waarmee ingestemd wordt. Voorgesteld wordt om de uitrol van de actie uit te stellen tot na de zomervakantie.

7. Werkgroep A50

Er zijn geen nieuwe ontwikkelingen te melden. Volgens krantenberichten ligt de planvorming tijdelijk stil om nader onderzoek te doen naar de stikstofimpact.

8. Werkgroep Groen / Openbare ruimte

Er komen steeds meer klachten over het groenonderhoud. De vacature beheerder buitengebied is nog niet ingevuld. Verder is niet duidelijk wat er met de afspraken die met de vorige beheerder zijn gemaakt gebeurt. Besloten wordt om de wijkbeheerder van Wijchen Noord hierover een mail te sturen met een cc naar de wethouder.

9. Dorpenfonds en Werkgroep Culturele Activiteiten BHL

De doelstelling en het reglement van het Dorpenfond worden toegelicht.

De informatie is te vinden op de website van BHL en is bekend gemaakt in op de Hoogte. Het fonds wordt gevoed door bijdragen vanuit Leisurelands en Mojo. Sinds de publicatie zijn al 3 aanvragen binnengekomen: *Zomer in Gelderland*, het *Lichtjesfeest* en *Passie in de Tuin*.

De werkgroep Culturele Activiteiten bestaat op dit moment uit 3 personen uit Bergharen en 2 personen uit Hernen Leur. De werkgroep is tevens de jury voor de beoordeling van aanvragen uit het Dorpenfonds.

10. Seizoensmarkt BHL

De seizoensmarkt is nu 2 keer met veel succes gehouden in Hernen. Dit najaar wordt de markt nog een keer gehouden, maar dan bij de Zandloper in Bergharen. Omdat het een gezamenlijke activiteit van beide dorpen betreft wordt besloten vanaf volgend jaar de kosten van de aankondigingsborden en van de muziek uit het nieuwe dorpenfonds te betalen.

11. Wandelpaden

De wandelpaden zijn klaar en volledig in kaart gebracht. Alleen zijn er een aantal routes rondom Batenburg, Hernen en Bergharen waarvoor nog geen naam is.

Binnenkort worden de QR codes voor de routepaaltjes gemaakt. Gevraagd wordt om hier op korte termijn voorstellen voor aan te dragen bij Rob Ribbeling.

12. Bestuurszaken Stichting LBG Hernen Leur

- Omzetten bankrekening is rond.

13. Wat verder ter tafel komt en Rondvraag

- TV Gelderland komt op 7 augustus naar Schaarweide voor opnames voor het programma “Zomer in Gelderland”. Gevraagd wordt om namens de LBG zoveel mogelijk aanwezig te zijn.

14. Sluiting

Volgende vergadering: woensdag **11 september 2024 om 19.30** uur in de Mijlpaal.