



Notulen vergadering Leefbaarheidsgroep HERNEN-LEUR

Aanwezig : Toon Janssen, Peter Wilmlink, Miranda Vergeest, Tini van Dreumel,
Marcel Peters, Herman Stevens, Marcel Falise.
Gasten: Rachel Vendel, wijkcontactfunctionaris gemeente Wijchen en
Theo de Kleijn (werkgroep A50)

Locatie : De Mijlpaal

Datum : 10 september 2025

1. Opening en mededelingen.

De voorzitter opent de vergadering en heet allen welkom, in het bijzonder de aanwezige gasten.

2. Ingekomen stukken

- Mail van Rachel Vendel, betreft opvolging actiepunten overleg 18 juni.
- Nieuwbrief van LBG Wijchen Noord, betreft voorstellen nieuw bestuur.
- Aankondiging halfjaarlijks LBG overleg op 22 oktober in het Paschalishonk in Woezik.
- Kennismakingsverzoek van Jaap Westerink, gebiedsontwikkelaar voor Hernen

3. Financiële bijdrage oprichting Stichting Leefbaarheid A50 Ewijk-Paalgraven

In de vorige vergadering is besloten het verzoek om een financiële bijdrage aan te houden.gevraagd is om meer informatie over doel, middelen en deelnemende partijen. Namens de stichting geeft Theo de Kleijn antwoord op de vragen:

Doelen:

- De gevolgen van de verbreding van de A50 op de leefbaarheid in het gebied tussen Ewijk en Paalgraven zoveel mogelijk beperken.
- Het bundelen van de krachten van de lokale werkgroepen die nu deelnemen in de klankbordgroep A50 van Rijkswaterstaat.
- Gesprekspartner zijn voor Rijkswaterstaat, maar ook richting gemeente.
- Kennis verwerven en delen met alle betrokken Dorpsraden en Leefbaarheidsgroepen.
- Versterking van de rechtpositie: mogelijkheid om een zienswijze in te kunnen dienen.

Deelnemende partijen:

- Hernen-Leur, Neerloon, Niftrik, Ravenstein, Herpen en Schaik

Middelen:

- Ravenstein heeft een bijdrage toegezegd voor de oprichtingskosten.
- De gemeente Wijchen overweegt een jaarlijkse bijdrage als de stichting is opgericht.

- Voor operationele middelen wordt gedacht aan donaties, subsidies, legaten ed. Daarnaast wordt gerekend op kennisinbreng van deskundige vrijwilligers.

Dat de planuitwerking van de A50 tijdelijk is stilgelegd, biedt volgens Theo juist de gelegenheid om het nodige uitzoekwerk te doen. Bijvoorbeeld naar het type geluidswal en de soort beplanting. Met die kennis staat de stichting sterker als het project weer verdergaat.

Afspraken en Besluitvorming:

Onder dankzegging voor de toelichting wordt het volgende afgesproken:

1. de concept statuten en het reglement van de stichting worden met de LBG gedeeld.
2. de LBG ontvangt nog een voorstel voor de kostenverdeling tussen de verschillende deelnemende partijen.

Daarna zal een definitief besluit over de aanvraag worden genomen.

4. Kennismaking met Rachel Vendel, wijkcontactfunctionaris gemeente Wijchen

Rachel is in mei begonnen als wijkcontactfunctionaris. Het betreft een interim functie die eindigt op 31 december 2025 in afwachting van het besluit over de aanstelling van de gebiedscoördinatoren.

Rachel heeft inmiddels alle leefbaarheidsgroepen gesproken, vergaderingen bijgewoond en waar nodig vragen doorgespeeld naar de verantwoordelijke afdeling of ambtenaar bij de gemeente. Ook is zij druk met de voorbereiding van de halfjaarlijkse van oktober.

Op verzoek van de LBG Hernen Leur heeft Rachel navraag gedaan naar de maaidiensten in en rond Hernen, het afwateringsprobleem bij de Dreef en het moestuinproject. Zie mail opvolging actiepunten 18 juni.

Voor meer details adviseert Rachel om contact op te nemen met Daisy van Ooyen.

Inmiddels is de werving van de gebiedscoördinatoren gestart. Rachel zal daar volgens eigen zeggen niet op solliciteren omdat het fulltime functies zijn. Vanuit de vergadering wordt de zorg geuit dat het nog wel enige tijd kan duren voordat de gebiedscoördinatoren zijn ingewerkt. Het zou daarom wenselijk zijn als de functie van wijkcontactfunctionaris nog iets langer doorloopt.

De LBG zal deze zorg overbrengen tijdens de rondvraag op de halfjaarlijkse op 22 oktober.

5. Notulen 11 juni 2025 en 9 juli 2025

De nagekomen notulen van de vergadering van 11 juni en de notulen van 9 juli worden zonder wijziging vastgesteld.

6. Werkgroep Bouw

De informatieavond over Collectief Bouwen op 28 augustus was een succes.

Vanuit de leefbaarheidsalliantie werd door William Willems uitleg gegeven over Collectief Wonen, het stappenplan voor een CPO, voor- en nadelen, en voorbeelden.

E.e.a. werd aangevuld door Anne van der Wiel, met uitleg over o.a. de inzet van een procesbegeleider en de subsidieregelingen vanuit de provincie.

Job-Joris van Hal was helaas verhinderd en had daarom een overzicht gemaild van de processtappen die moeten worden doorlopen. Als de locatie eenmaal bekend is zou, bij een normaal verloop, de totale doorlooptijd van de start van het CPO initiatief tot en met de oplevering van de woningen ca. 4 jaar zijn.

Hilco van den Bogaart hield een enthousiast en gedetailleerd verhaal over de totstandkoming van het CPO-project Rivierduin in Bergharen. Het delen van deze praktijkervaring was, gelet op de vele vragen van de aanwezigen, zeer waardevol en inspirerend.

Uitkomst informatieavond:

Duidelijk is dat meerdere mensen wel willen deelnemen in een CPO initiatief in Hernen, maar dat het ontbreken van een bouwlocatie nog een belemmering vormt. De aanwezigen is gevraagd om uiterlijk 14 september te laten weten of zij verder willen gaan met dit CPO initiatief.

Op 10 september waren al 10 positieve reacties binnen gekomen, waaronder 3 nieuwe kandidaten.

7. Werkgroep Groen

Moestuinproject:

Bij de afdeling grondzaken van de gemeente Wijchen is navraag gedaan naar de bestemming van een perceel grond gelegen achter Dorpsstraat 26. Volgens een melding van de gemeente zou dit perceel binnenkort beschikbaar komen en opnieuw in huur uitgegeven worden. Gevraagd is of het moestuinproject daarvoor in aanmerking zou kunnen komen. Naderhand bleek de melding helaas onjuist te zijn. Vanwege deze melding is Daisy van Ooyen om advies gevraagd. Volgens haar ondersteunt de gemeente het initiatief voor een buurttuinproject en wil zij daar graag bij helpen. Ter informatie heeft zij een stappenplan daarvoor gemaild.

8. Trafohuisje Zandbergseweg - Hernenseweg

Op het verzoek om principe medewerking van de gemeente is een ambtelijk antwoord ontvangen dat hiervoor een vergunningsaanvraag ingediend moet worden, compleet met ontwerp en planomschrijving. Vervolgens zou de welstandscommissie er nog wat van moeten vinden. Zover zijn we echter nog niet. Besloten wordt om de wethouder hierover te benaderen.

9. Stichting Dorpsfonds Kampbroek

Oprichtingsacte passeert op 26 september.

10. Wat verder ter tafel komt.

1. De LBG Bergharen wil een voorlichtingsavond houden over veiligheid in het algemeen. Dit naar aanleiding van klachten van bewoners over onveilig gevoel door hangjongeren. Gevraagd wordt om dit samen met de LBG Hernen op te pakken.

Besloten wordt om hier vooralsnog niet aan mee te doen omdat dit, voor zover bekend, in Hernen niet speelt.

Eind september staat een kennismaking gepland met de nieuwe wijkagent.

Mogelijk leidt dit tot andere inzichten.

2. Marcel Falise meldt dat hij de leefbaarheidsgroep gaat verlaten, maar beschikbaar blijft voor eventuele klussen.

11. Sluiting

Volgende vergadering: **woensdag 8 oktober 2025 om 19.30** uur in de Mijlpaal.

ACTIELIJST d.d. 10 september 2025

actie

- | | |
|---|-----------|
| 1. Beleidsplan LBG opstellen | PW/TJ |
| 2. Huishoudelijk reglement LBG opstellen | TJ/PW/MV |
| 3. Nieuwe foto op website | PW |
| 4. Maaibeleid ca. navragen bij Daisy van Ooyen | ? |
| 5. Na 14 september vervolgacties CPO bepalen | Werkgroep |
| 6. Afspraak maken met Bea Schouten over trafohuisje | PW |
| 7. Kennismaking met nieuwe wijkagent | TJ/PW/TvD |